

Prot. 1616

Cagliari, 19.12.2014

PEC

**Spett. le Direttore Tecnico**  
**Ing. Nicoletta Piras**  
**GAL Sulcis**  
**Via Sulcis n. 75**  
**09019 Teulada (CA)**  
[\*\*galsulcisiglesiente@pec.it\*\*](mailto:galsulcisiglesiente@pec.it)

**OGGETTO: Avviso di selezione per il conferimento di n. 7 incarichi professionali per l'attuazione della misura 413 "Azioni di Sistema" Azione 1 "Centro di Sviluppo Locale".**

Questo Ordine è venuto a conoscenza che Codesta Amministrazione ha indetto una selezione per titoli e colloquio, per l'affidamento dei sette servizi professionali indicati in oggetto, tra i quali è prevista la figura di un "urbanista" inquadrato come consulente di fascia "junior D" con un compenso stimato in 150,00 €/giorno ossia, considerando una giornata lavorativa di 8 ore, pari a 18,75 €/ora.

Nell'avviso si specifica che la liquidazione avverrà trimestralmente dietro presentazione di regolare fattura fiscale e che il lavoro verrà svolto senza alcun vincolo di subordinazione ma esclusivamente in funzione del risultato.

Trattandosi a tutti gli effetti di una prestazione professionale, volta alla creazione di "un catalogo del patrimonio costruttivo presente nel territorio" tramite "la raccolta degli stili, dei materiali utilizzati, delle forme del costruito" che possa costituire "un corpus utile per le riqualificazioni dell'esistente e nella progettazione del nuovo", si ritiene che questa debba essere trattata come tale e pertanto inquadrata ai sensi del D.Lgs. 163/2006 e del D.P.R. 207/2010 che regolano i servizi attinenti all'ingegneria e all'architettura.

Alla luce di questi presupposti, per come è configurato l'incarico esso parrebbe rientrare all'interno delle procedure di affidamento previste dall'art. 267 del D.P.R. 207/2010, previa determinazione dell'importo del corrispettivo così come stabilito dall'art. 262 del medesimo Decreto.

Diversamente si chiede di indicare quali siano state le ragioni che hanno portato Codesta Amministrazione a procedere in maniera difforme dalle procedure sopra indicate.

Per ciò che concerne il corrispettivo della prestazione dell'Urbanista, esso risulta normato dal D.M. 143/2013 nella tavole Z1 ad esso allegate alla categoria Territorio e Urbanistica. La norma consente inoltre di valutare le prestazioni complementari per le quali non vi sia una corrispondenza tra l'attività da affidare e quella indicata nella suddetta tabella, ricorrendo all'art. 6 del suddetto decreto che afferma quanto segue che prevede degli importi a vacazione:

*"1. Per la determinazione del corrispettivo a base di gara per prestazioni complementari non ricomprese nelle tavole allegate al presente decreto, si fa ricorso al criterio di analogia con le prestazioni comprese nelle tavole allegate."*

*"2. Per determinare i corrispettivi a base di gara per altre prestazioni non determinabili ai sensi del comma 1, si tiene conto dell'impegno del professionista e dell'importanza della prestazione, nonché del tempo impiegato, con riferimento ai seguenti valori:*

- a) professionista incaricato €/ora (da 50,00 a 75,00);*
- b) aiuto iscritto €/ora (da 37,00 a 50,00);*
- c) aiuto di concetto €/ora (da 30,00 a 37,00)".*

Appare dunque evidente come l'importo euro/ora stimato per la prestazione del professionista "urbanista" sia decisamente al di sotto dell'importo stimato dal D. M. 143/2013.

L'approccio della selezione per titoli e colloquio appare più consona ai fini della stipula di altre tipologie contrattuali, quali possono essere quelle del contratto a tempo determinato, e non certo quelle delle prestazioni libero-professionali per i servizi di ingegneria e di architettura.

Inoltre si fa presente che all'art. 3 laddove si parla dei "requisiti specifici per le singole figure professionali", per l'Urbanista (primo punto) si richiede di:

- Essere in possesso di **diploma di scuola secondaria superiore** o di **diploma di laurea triennale**, **laurea quadriennale** di vecchio Ordinamento in Ingegneria/Architettura oppure **diploma di laurea specialistica di nuovo Ordinamento in Ingegneria/Architettura**,

A tal proposito preme sottolineare che il solo requisito di scuola secondaria superiore non è in alcun modo sufficiente a garantire la corretta professionalità necessaria a svolgere l'incarico e che, pertanto, il requisito minimo di partecipazione potrà essere quello della laurea triennale. Si ricorda inoltre che la laurea in Ingegneria vecchio Ordinamento prevedeva un corso di durata quinquennale e non quadriennale

In attesa di un Vostro sollecito riscontro si coglie l'occasione per ricordare che questo Ordine, con lo scopo di ridurre il contenzioso tra Amministrazione e professionisti e rendere più efficiente il processo di programmazione, progettazione e realizzazione delle opere pubbliche, ha istituito, in accordo con la Federazione Regionale Ordine Ingegneri, un gruppo di studio e di monitoraggio delle procedure di gara esteso a tutto il territorio regionale.

In tale ottica l'Ordine Ingegneri della Provincia di Cagliari è disponibile ad esaminare, preventivamente alla pubblicazione, i bandi per l'affidamento dei servizi di ingegneria e architettura, al fine di esprimere parere non vincolante.

Si precisa che, qualora si fosse già provveduto all'affidamento di che trattasi, ovvero Codesta Amministrazione ritenesse di dover comunque procedere, questo Ordine Professionale invierà copia della presente all'Autorità per la Vigilanza sui Contratti Pubblici per l'adozione dei provvedimenti di competenza e si riserva, in ogni caso, di richiedere l'accesso agli atti per la verifica della regolarità delle procedure ed, eventualmente, adire le vie legali.

La presente vale anche come informativa di cui all'Art. 243-bis del D.Lgs. n. 163.

Distinti saluti.

Il Presidente  
Gaetano Attilio Nastasi

